

Huisbaas eist sluiting restaurant



Restaurant Veense Poort is nog gewoon open.

FOTO STREETVIEW

VEENENDAAL

YELLE TIELEMAN

Als het aan de eigenaar van het pand van restaurant Veense Poort in Veenendaal ligt, moet het restaurant snel zijn deuren sluiten. Gisteren eiste de eigenaar in een kort geding de ontruiming van het restaurant. Veense Poort kampt met een schuld van ruim 114.000 euro.

Van buiten lijkt de Veense Poort aan de Rondweg-West in Veenendaal een normaal restaurant. Het is niet gesloten, mensen dineren er gewoon. Tot een paar jaar geleden zat op deze plek wegrestaurant Goudreinet. Toen dat sloot, kwam het pand twee jaar leeg te staan, waarna in maart 2013 Veense Poort begon.

„En toen Veense Poort begon was er nog steeds niets aan de hand”, verduidelijkt advocaat Maarten Blok namens de pandeigenaar. „De huur werd steeds op tijd overgemaakt. Later kwamen de betalingen onregelmatiger. Werd eerst de helft van de huursom overgemaakt en kwam de andere helft pas aan het einde van de maand.”

In september 2015 kwam de klad erin zegt Blok. „Vanaf dat moment werd er helemaal geen huur meer overgemaakt. Ook verliep het contact steeds moeilijker. En een reden waarom er niet meer werd betaald, hebben we niet gehoord. Dan is het ook moeilijk om te praten over huurverlaging of

betalingsofspraken.”

De huurachterstand is opgelopen tot 114.000 euro. „Een fors bedrag. En ook de huur voor de maand juni is nog niet overgemaakt, dus het bedrag is alweer opgelopen”, aldus Blok. „Het restaurant is gewoon open. Maar waarom ze niet betalen? Geen idee.”

Pang en Wang

De rechter had het de exploitanten van het restaurant graag willen vragen, maar die kwamen niet opdagen. De rechter had ook vragen over de zakelijke constructie. Zo is er een holding en een bv, waarin respectievelijk meneer Pang en meneer Wang actief zijn.

Met beide heren heeft de pandeigenaar contact gehad, maar inmiddels is dat ook verleden tijd. „We vermoeden dat de heren ruzie hebben en dat daardoor de huur niet wordt overgemaakt”, zegt Blok.

De rechter buigt zich nu over de eis om het restaurant per direct te ontruimen en de achterstallige huur te betalen. „Een weg terug is er niet meer”, zegt Blok.

Wat er gaat gebeuren als Veense Poort de deuren inderdaad moet sluiten, weet de pandeigenaar ook niet. „Waarschijnlijk komt er dan een ander restaurant in.”

De rechter doet volgende week vrijdag uitspraak.