

'Utrecht heeft nog steeds te weinig hotelbedden'

'Toerist vraagt om meer hotels'



Hans Pieters voor het Eye Hotel in de Wijde Begijnestraat.

FOTO RUUD VOEST

UTRECHT

RICK VAN DE LUSTGRAAF

Om de toenemende stroom toeristen op te vangen, krijgt Utrecht er de komende jaren honderden hotelkamers bij. Nu zijn er al te weinig kamers beschikbaar, en het toenemende aantal toeristen zorgt ervoor dat er dringend nieuwe hotels nodig zijn.

Momenteel zijn er in Utrecht rond de 2000 hotelkamers beschikbaar, en dat zou de komende jaren verdubbeld moeten worden. Daarvan moeten vóór 2020 al 700 kamers klaar voor gebruik zijn, zo blijkt uit een document van onderzoeksbureau Horwath HTL. Er liggen plannen voor in totaal zestien nieuwe hotels.

Die extra kamers zijn ook hard nodig, stelt Egbert van der Zee, onderzoeker aan de Universiteit Utrecht en gespecialiseerd in toerisme. Volgens hem zijn er nu al veel te weinig hotelkamers beschikbaar, terwijl het toerisme alleen maar toeneemt.

"Nederland is enorm in trek onder toeristen, en dan vooral de vier grote steden. Utrecht ontvangt ieder jaar meer toeristen dan het jaar ervoor", zegt Van der Zee. In 2017 kende Utrecht 719.000 hotelovernachtingen, Den Haag had er 1,7 miljoen, Rotterdam 1,8 en in Amsterdam waren er 15,6 miljoen hotelovernachtingen.

Van der Zee zegt dat bezoekers soms al moeten uitwijken naar hotels in Zeist. "Bij een evenement of congres in de stad is er gewoon te weinig plek. De Utrechtse hotels zitten gemiddeld voor bijna 80 procent vol. Dat is echt extreem hoog."

Wie zijn dan al die nieuwe toeristen? "60 procent is zakelijk. Maar je ziet ook een hele nieuwe markt van mensen uit India, Zuid-Amerika of buurlanden. En we moeten ouders van kinderen op de universiteit of hogeschool niet vergeten", zegt Van der Zee. "We zien de laatste jaren dat zij hun kinderen vaker opzoeken."

Doordat het gemakkelijker is om te reizen en mensen vanuit de hele wereld meer geld hebben om te kunnen reizen, groeit toerisme wereldwijd. "Nederland is veilig, gastvrij, heeft veel cultuur en levendige steden. Amsterdam is natuurlijk koploper, maar ook Utrecht voldoet aan alles. In internationale media wordt Utrecht gepresenteerd als 'de schatkist onder Amsterdam'."

Dat de Utrechtse hotelmarkt nu profiteert van de nieuwe stroom toeristen valt ook Hans Pieters op. Hij is eigenaar van meerdere hotels in de stad, waaronder hotel Eye, geopend in 2015. "Het gaat heel goed. De helft van onze klanten is zakelijk, en nog meer dan de helft komt uit het buitenland." Dat er straks twee keer zoveel hotelkamers zijn als nu baart hem nog geen zorgen. "Nee dat niet, de hotels zijn nu hartstikke goed bezet en het toerisme blijft groeien."