



PREMIUM

De halte Nieuwegein-Stadscentrum moet over twee jaar wijken voor een nieuw en modern ov-knooppunt. Links het oude Komgebouw, dat gesloopt wordt om plaats te maken voor een nieuw 'ontvangstplein'. © Marnix Schmidt

Winkeliers over modern tramstation Nieuwegein: 'Eerst zien, dan geloven'

Eerst zien, dan geloven. Met enige terughoudendheid kijken ondernemers in de buurt van de tramhalte Nieuwegein-Stadscentrum naar het plan om bus en tram hier bij elkaar te brengen in een modern knooppunt voor openbaar vervoer.

Maarten Venderbosch 02-10-18, 08:56

Tien jaar geleden zou het gebied ten westen van Cityplaza tenslotte óók al drastisch op de schop gaan. „Maar plan na plan haalde het niet. Daarom knappen wij de buitenkant van ons bedrijfspand al een tijdje niet meer op”, zegt Maxim Hendriks van

Chinees restaurant Far City. „Als je hoort dat je over een paar jaar de zaak toch moet afbreken, stop je daar je geld niet in.”

Het zijn ingrijpende plannen, die de gemeente afgelopen vrijdag samen met de provincie Utrecht openbaar maakte. Het gebouw waarin vroeger theater De Kom zat, en waar tot 1 juli nog de bioscoop van Kinopolis was gehuisvest, gaat tegen de vlakte. Mogelijk al aan het einde van dit jaar. Verder moeten de Chinees en het appartementengebouw ernaast weg. De ruimte die ontstaat, maakt het mogelijk het spoor in zuidwestelijke richting te verleggen. Het busstation verhuist van de Erfstede, dat beschikbaar komt als woningbouwlocatie, naar de andere kant van het spoor, waar nu een groot parkeerterrein is.

Nieuwe trams

De ingreep maakt de aanleg van een nieuw ‘ontvangstplein’ mogelijk, waar bus en tram en ook de fiets, elkaar straks vinden. Met de totale ingreep is 15 miljoen euro gemoeid. Dat bedrag wordt door gemeente en provincie samen opgehoest. Het werk moet in 2020 worden uitgevoerd. Dat is ook het jaar waarin alle tramhaltes in de lijn Utrecht-Nieuwegein-IJsselstein aan de nieuwe trams worden aangepast. Deze hebben een lage vloer; de perrons moeten daarom met ruim een halve meter worden verlaagd. Feitelijk vormt dit de directe aanleiding nú de handen ineen te willen slaan en het nieuwe knooppunt te ontwikkelen.

„Je vraagt je toch af waar het allemaal voor nodig is”, zegt een Nieuwegeinse die via de Passage naar Cityplaza wandelt. „Ik weet nóg wel een paar dingen, waar je die miljoenen goed voor zou kunnen gebruiken.” Maar de noodzaak is er volgens de gemeente zeker wel: het busstation kan nu niet groeien, maar moet dat wel kunnen om de stroom reizigers in de toekomst te kunnen verwerken. En de flauwe bocht waarin nu de tramhalte ligt, is geen geschikte plek om nieuwe, langere trams te laten stoppen.

Warenmarkt

Nieuwegein wil inwoners zélf laten beslissen wat ze straks willen met het ontvangstplein dat bij de nieuwe ov-knoop ontstaat. „Haal de zaterdagse warenmarkt maar weer terug”, zegt een Nieuwegeinse beslist. „Sinds die aan de andere kant van het centrum is weggezet, op het plein bij het Stadhuis, kom ik er niet graag meer. Te ver lopen en die plek is bovendien véél te winderig.”

De groenteman en de bloemenman aan de Passage bij het spoor zien elke paar minuten een tram stoppen. „De warenmarkt zou ik zelf ook graag terugzien”, zegt de groenteman. „Die trok ook mensen voor ons hiernaartoe. En ik hoop niet dat we maandenlang in de rotzooi komen te zitten vanwege de werkzaamheden. Als klanten daardoor wegblijven, is dat voor de winkeliers natuurlijk helemaal niet goed.”

Wat het voor ons allemaal gaat betekenen, vragen wij ons ook af

Patrick van Keeken, snackbar halte Nieuwegein-Stadscentrum

Aan de andere kant, moet hij toegeven: in de City van Nieuwegein, zoals de gemeente haar binnenstad noemt, worden de komende jaren zestienhonderd woningen gebouwd, grotendeels aan de westkant. Het moet ook deze enigszins 'vergeten hoek' op den duur levendiger maken en laten 'bruisen'. Net als de vele geïnvesteerde miljoenen dat de afgelopen jaren hebben gedaan met de oostkant van Cityplaza, waar het nieuwe Stadhuis en het nieuwe theater De Kom werden gebouwd. „Laten we het hopen, want dan worden we er op de langere duur wél beter van.”

Al dertig jaar, zolang de tram rijdt, zit er een snackbar aan de halte Nieuwegein-Stadscentrum. Daar stappen tweeduizend mensen dagelijks op en dat worden er alleen nog maar méér. „Maar als het spoor straks wordt verlegd, liggen wij ineens niet meer aan het perron. Als er verder niks gebeurt, moeten onze klanten oppassen dat ze niet in een groot gat vallen”, zegt Patrick van Keeken vanachter de toonbank. „Wat het voor ons allemaal gaat betekenen, vragen wij ons ook af. De gemeente mag dan wel grootse plannen hebben, maar voor ons is het nog een groot vraagteken wat de toekomst ons zal brengen.”

Besluit

De gemeenteraad van Nieuwegein neemt op 1 november een besluit over het plan. Provinciale Staten van Utrecht doen dat op 5 november.